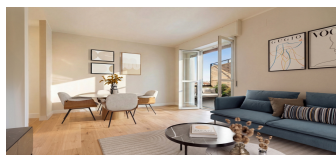
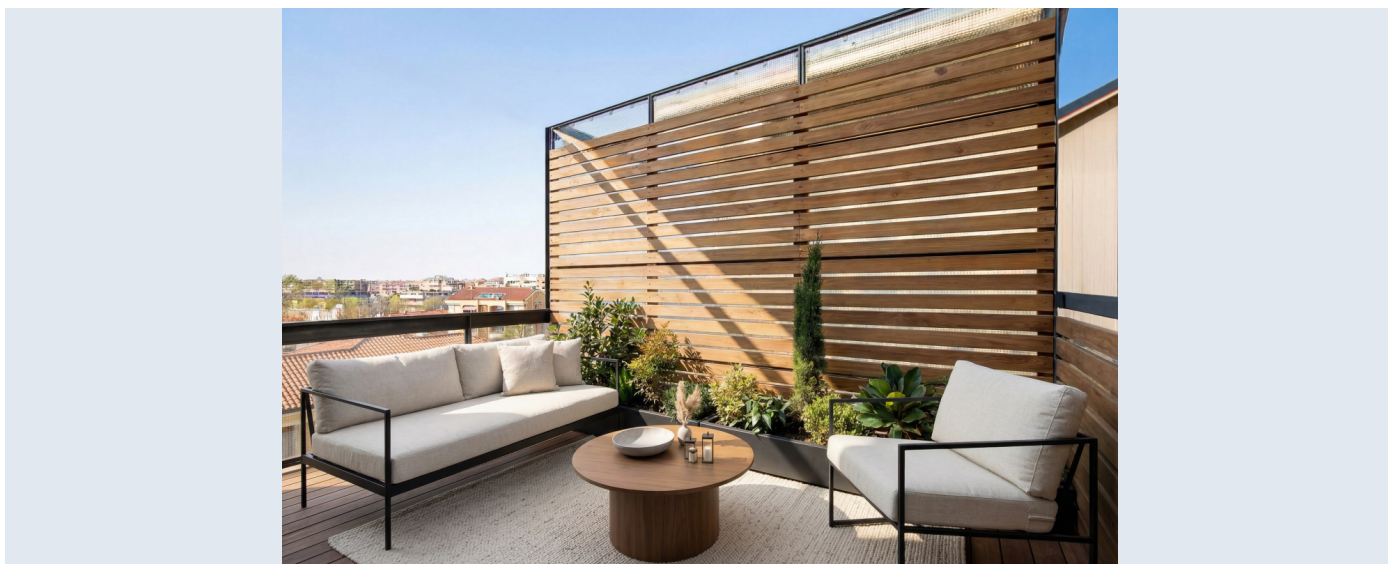


Bande Nere MM / Via Orsini

€ 375.000



RIFERIMENTO

Rif. 460311



SUPERFICIE

85 m²



PIANO

8



STATO

Da ristrutturare



RISCALDAMENTO

Centralizzato



CLASSE ENERGETICA

G



SPESE

€ 200

Bande Nere MM / Via Orsini – Situato in piacevole contesto residenziale, in grado di offrire tranquillità e vicinanza ai servizi, proponiamo panoramico attico da ristrutturare con terrazzo. L'immobile è ben collegato, grazie alla vicinanza con la linea metropolitana rossa, lo stabile è dotato di servizio portineria presente tutto il giorno e posto auto non assegnato dedicato ai residenti all'interno della via chiusa al traffico. L'appartamento è situato all'ottavo ed ultimo piano, gode di una tripla esposizione ed è caratterizzato da un taglio regolare di tutti i locali. L'immobile è composto da ampio ingresso, locale con cucina e accesso diretto al terrazzo di circa 7mq, camera matrimoniale, cameretta, balconcino, servizio finestrato oltre ripostiglio in quota. Completano la proprietà le due pertinenze cantina e solaio. C.E. G Epgl, nren 371,90 KWh/mqa. Si precisa che le immagini del terrazzo con l'arredo sono foto inserimenti, utili per visualizzare il potenziale dell'immobile. !! Nell'annuncio sono state inserite foto e arredi realizzati digitalmente che hanno esclusivamente scopo illustrativo; tutte le immagini e le planimetrie presenti nell'annuncio sono puramente indicative e non costituiscono elemento contrattuale.