



Bareggio Centro / via Campo Sportivo

€ 480.000



RIFERIMENTO

Rif. 430427



SUPERFICIE

315 m²



PIANO

1



STATO

Buono



RISCALDAMENTO

Autonomo



CONDIZIONAMENTO

Sì



CLASSE ENERGETICA

F

Bareggio Centro - In tranquillo contesto residenziale a pochi passi da servizi e scuole proponiamo villa con elevata qualità di materiali e finiture. L'immobile è composto da due piani fuori terra oltre taverna, lavanderia e ampio box di 43mq al piano seminterrato. Costituita da ampio quadrilocale al piano rialzato: ingresso, salone con camino e affaccio sul portico, cucina abitabile, camera matrimoniale, cabina armadio, due camere da letto, doppi servizi oltre balconi; e bilocale indipendente al primo piano: ingresso, soggiorno con camino e terrazzino, cucina abitabile, camera e servizio. La villa si presenta in ottimo stato manutentivo, dotata di serramenti doppio vetro in legno, aria condizionata, nuova caldaia a condensazione, impianto d'allarme e d'irrigazione. C.E. F EPgl, nren 239,91 KWh/mqa.

