# Bosconavigli / Via San Cristoforo

## € 8.000











| | | |
|---|---|---|
| RIFERIMENTO<br>**Rif. 460713** | SUPERFICIE<br>**195 m²** | PIANO<br>**7** |
| LOCALI<br>**4** | STATO<br>**Ottimo / Ristrutturato** | ARREDAMENTO<br>**Arredato** |
| RISCALDAMENTO<br>**Centralizzato** | CONDIZIONAMENTO<br>**Sì** | SPESE<br>**€ 1.000** |

# Descrizione

Rif. 460713

Bosconavigli | Esclusiva residenza firmata Stefano Boeri Nel cuore dell’area più autentica e ricercata del Naviglio Grande, all’interno dell’esclusivo Bosconavigli, prestigioso progetto residenziale ideato dall’architetto Stefano Boeri, proponiamo in locazione un appartamento di assoluto pregio, pensato per una clientela che ricerca eleganza, privacy e qualità dell’abitare. Il complesso rappresenta una nuova icona dell’architettura contemporanea milanese: una raffinata casa a corte che si sviluppa a gradoni, armoniosamente integrata nel contesto urbano e paesaggistico, in posizione strategica tra il distretto della moda e del design e il fascino senza tempo del Naviglio Grande. I residenti possono beneficiare di servizi esclusivi di livello internazionale, tra cui piscina, palestra attrezzata, area wellness con spa e bagno turco, oltre a spazi comuni curati nei minimi dettagli e un elevato standard di sicurezza e comfort. L’appartamento, di circa 195 mq, occupa il settimo piano e si distingue per ambienti luminosi, finiture di alto livello e un’eccezionale vivibilità degli spazi. La zona giorno comprende un prestigioso salone di rappresentanza e una cucina abitabile, entrambi affacciati, insieme alla suite padronale, su uno splendido terrazzo panoramico, ideale per vivere momenti di relax o ricevere ospiti in un contesto di assoluta riservatezza. La zona notte ospita tre camere da letto e tre eleganti bagni, progettati con particolare attenzione al comfort e alla funzionalità. Completano la proprietà un box doppio e una cantina. Canone mensile € 8.000,00 oltre € 1.000,00 spese condominiali. Attestato di Prestazione Energetica in fase di redazione. Rif. 460713