Cascina Musica

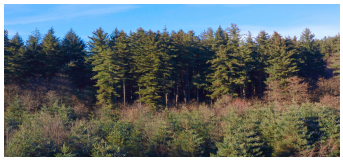
€ 1.100.000











RIFERIMENTO

Image not found or type unknown

Rif. 430125

SUPERFICIE

Image not found or type unknown

586000 m²

Descrizione

Rif. 430125

Cascina Musica La proprietà, circondata da un’ampia zona di boschi e prati, si trova in prossimità di una piccola frazione del Comune di Comignago (Novara) denominata “Località Musica“ all’interno della “Valle dei Mulini“. La distanza dal Lago Maggiore è di circa 3 km ed il centro del paese è a circa 1,2 km. La proprietà, ubicata in zona pianeggiante ed in parte collinare, ha una superficie complessiva di ettari 58.62.00 circa ed è costituita da un vecchio fabbricato rurale su tre piani fuori terra, con stalle e fienili, in corpo unico, di circa 1.320 mq coperti, con annessa ampia area cortilizia (in zona pianeggiante) oltre terreni che sono in parte prati/seminativi ed in parte pinete/boschi ad alto fusto con impianti di pini strobi pronti per il taglio. La richiesta è di Euro 1.100.000,00. C’è la possibilità di frazionare la proprietà in due parti: una prima parte che include il fabbricato con i terreni confinanti per una metratura complessiva di circa 16.86.00 ettari ad un costo di 540.000,00 euro e l’altra parte che è costituita da pineti e boschi dei quali la maggiorparte all’interno del parco dei Lagoni per una metratura complessiva di circa ettari 41.75.00 ad un costo di 560.000,00 euro. Dsponibilità di frazionare anche in modi diversi l’intera proprietà per andare in contro alle esigenze dell’acquirente.

Planimetrie

