Frua / via dei Gracchi

€ 840.000











RIFERIMENTO **Rif. 460115**	SUPERFICIE **140 m²**	PIANO **7**
LOCALI **4**	STATO **Ottimo / Ristrutturato**	ARREDAMENTO **Non arredato**
RISCALDAMENTO **Centralizzato**	CONDIZIONAMENTO **Sì**	CLASSE ENERGETICA **D**
SPESE **€ 600**		

Descrizione

Rif. 460115

FRUA – NUDA PROPIETA’ Il quartiere De Angeli Frua rappresenta una delle mete più ambite per chi vuole abitare in una zona ad elevato valore residenziale, in questo contesto proponiamo una NUDA PROPRIETA’ come splendida opportunità d’investimento. Lo stabile di tono signorile è stato edificato negli anni ’70, recentemente una completa ed accurata ristrutturazione delle parti comuni ne ha migliorato l’efficenza energetica, oggi più elegante e contemporaneo, al settimo piano troviamo un’interessantissimo appartamento di mq.140 oltre vano cantina di pertinenza. La distribuzione degli spazi estremamente razionale, ci permette di essere accolti in un gradevole ingresso, un ampio e luminosissimo salone, tre camere, una cucina abitabile, due servizi, un ripostiglio e due balconate che completano l’appartamento. Classe Energetica D kWh/mq.anno 136,61, la richiesta è di Euro 840.000,00, è possibile acquistare nello stabile due box.