Porta Venezia/ Via Lazzaro Palazzi

€ 3.000











RIFERIMENTO

Rif. 460410/1

SUPERFICIE

120 m²

PIANO

3

LOCALI

3

STATO

Ottimo / Ristrutturato

ARREDAMENTO

Arredato

RISCALDAMENTO

Centralizzato

CONDIZIONAMENTO

Sì

CLASSE ENERGETICA

E

SPESE

€ 295

Descrizione

Rif. 460410/1

Prestigioso e ampio trilocale arredato nel cuore di Porta Venezia A pochi passi dalla fermata MM Porta Venezia, in uno splendido palazzo d’epoca con servizio di portineria e ascensore, proponiamo in locazione un elegante trilocale di ampia metratura, completamente ristrutturato, climatizzato e arredato con gusto. Situato al terzo piano, l’appartamento gode di una piacevole doppia esposizione che assicura grande luminosità e un’atmosfera tranquilla e riservata. Da un lato si affaccia su una raffinata via residenziale a basso traffico, dall’altro sul suggestivo cortile interno dello stabile. Gli spazi, generosi e ben distribuiti, sono pensati per garantire il massimo comfort abitativo. L’ingresso, conduce a una luminosa zona living di rappresentanza, ideale per accogliere famiglia e amici. La zona notte comprende due spaziose camere da letto, perfette per una famiglia o per chi necessita di uno studio dedicato. Completano la proprietà due bagni, uno con vasca e uno con doccia, e una grande cucina abitabile completamente attrezzata, ideale per la vita quotidiana e per i momenti conviviali. L’immobile viene consegnato completo di tutti gli elettrodomestici, inclusi lavastoviglie e lavatrice, ed è pronto per essere abitato fin da subito. Attualmente manca solo l’arredo del soggiorno. La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza: nel cuore di Porta Venezia, uno dei quartieri più vivaci, eleganti e richiesti di Milano, ricco di negozi, ristoranti, servizi, aree verdi e collegamenti rapidi con il resto della città. Una soluzione ideale per famiglie, manager e professionisti alla ricerca di una residenza esclusiva che coniughi charme, comfort e centralità. Canone mensile: € 3.000,00 oltre spese condominiali Classe Energetica E – EPgl, nren 156,10 kWh/m² anno

Planimetrie



Liberamente ispirato agli arredi presenti e alla possibilità di inserirne di nuovi