



Quarto Oggiaro

€ 270.000



RIFERIMENTO

Rif. 440930



SUPERFICIE

70 m²



PIANO

1



STATO

Ottimo / Ristrutturato



RISCALDAMENTO

Centralizzato



CONDIZIONAMENTO

Sì



CLASSE ENERGETICA

A



SPESE

€ 142

Quarto Oggiaro, contesto assolutamente tranquillo proponiamo in recentissima costruzione splendido appartamento di mq 70 affacciato sul verde del Parco Verga, composto da ampio soggiorno, camera, cucina, servizio, terrazzo, cantina e box doppio. L'immobile è dotato di tecnologie all'avanguardia, tra cui un impianto domotico, teleriscaldamento con pavimento radiante e tegole fotovoltaiche, che garantiscono bassi costi di gestione. Le finiture comprendono infissi in legno pregiato con vetri tripli e apertura vasistas, zanzariere, tendoni comandati elettronicamente, impianto d'allarme, aria condizionata. Euro 270.000,00. C.E. A - EPh 27,50 KWh/mqa. Rif. 440930.