Via Bartolomeo d'Alviano

€ 555.000











RIFERIMENTO **Rif. 441219**	SUPERFICIE **116 m²**	PIANO **3**
LOCALI **3**	STATO **Buono**	RISCALDAMENTO **Centralizzato**
CONDIZIONAMENTO **Sì**	CLASSE ENERGETICA **F**	SPESE **€ 300**

Descrizione

Rif. 441219

Bande Nere / Bartolomeo d’Alviano, In una zona tra le più ricercate della città ben nota per l’alto valore residenziale, contraddistinta per tranquilità, vivibilità, comodità egli spostamenti con i mezzi pubblici, a pochi passi troviamo la fermata MM Bande Nere, la completezza dei servizi, sia commerciali che essenzialii, proponiamo interessante soluzione abitativa ad un piano intermedio. Lo stabile è stato edificato con caratteristiche signorili, mantenendo nel tempo tale impronta grazie ad una manutenzione costante, dotato di un piacevole girdino condominiale con ampio spazio dedicato e attrezzato per il gioco dei bambini, offriamo un’appartamento ben distibuito di mq.116. Godendo di una felice esposizione la luce diretta rende gradevolissimo l’abitare questa casa che è composta da ingresso, un grande salone , la zona dedicata alla conversazione e al pranzo sono ben definite, due camere,una cucina abitabile, due servizi,un ripostiglio, due balconi e cantina. La richiesta è di € 555.000,00 possibilità di un box nello stabile € 40.000,00. Attestazione di prestazione energetica APE F kWh/mq.anno 197,37.