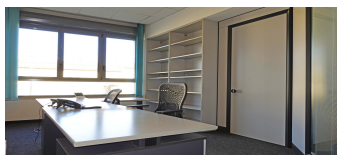
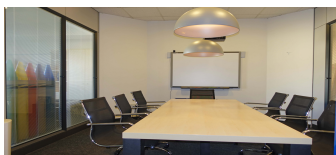


Via Lodovico il Moro / San Cristoforo

€ 4.700



RIFERIMENTO

Rif. 440605/B



SUPERFICIE

256 m²



PIANO

rialzato



STATO

Ottimo / Ristrutturato



ARREDAMENTO

Arredato



RISCALDAMENTO

Autonomo



CONDIZIONAMENTO

Sì



CLASSE ENERGETICA

C



SPESE

€ 250

Nel quartiere ex Richard Ginori, punto di riferimento a Milano per le comunità creative, il design e la comunicazione, proponiamo esclusivo ufficio arredato di circa 256 mq, perfetto per aziende che cercano un ambiente di lavoro prestigioso e funzionale. L'ufficio, in ottime condizioni, si distingue per il suo ingresso indipendente e offre tre posti auto scoperti, un vantaggio raro in questa zona. Gli spazi interni sono progettati per garantire il massimo comfort e l'efficienza operativa: il pavimento flottante assicura una distribuzione flessibile delle postazioni, mentre l'impianto di cablaggio permette una connettività ottimale. La sicurezza è un elemento chiave di questa soluzione: l'ingresso è dotato di un sistema di videosorveglianza, mentre all'interno è presente un impianto d'allarme volumetrico. Grazie alla sua posizione strategica, questo ufficio rappresenta una scelta ideale per aziende innovative e dinamiche che desiderano inserirsi in un contesto di grande ispirazione e visibilità. Certificazione Energetica classe C - Eph 247,18 KWh/mqa, Rif. 440605/B.