

Via P. Mariani, 16

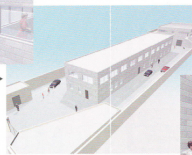
Trattativa riservata

Vendesi nuovo complesso immobiliare terziario - logistica

Uffici e laboratori con permanenza persone varie superfici da 100 mq. a oltre 1400 mq. soppalcabili e personalizzabili secondo le singole esigenze a partire da euro/mq. 1.290,00.
Il complesso è dotato di comodo accesso carraio e portineria. Tutte le unità avranno il riscaldamento autonomo e predisposizione impianto di condizionamento, servizi, serramenti esterni in alluminio vetrocamera, portone d'ingresso in alluminio e ampia disponibilità di posti auto.



◀ **Blocco industriale mq. 535**
in parte soppalcabile
divisi in due o tre blocchi



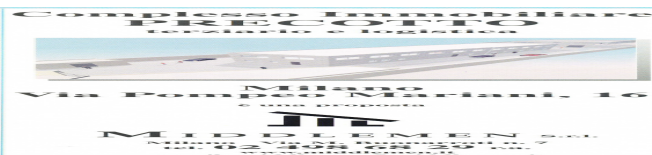
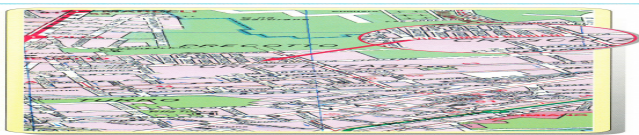
◀ **Blocco centrale mq. 490**
di cui mq 225 soppalcabili
divisibile in quattro
o cinque blocchi

▶ **Blocco centrale
primo piano mq. 275**
divisibile in due/tre
blocchi oltre a due
blocchi laterali
all'ingresso di mq. 135

▶ **Passo carraio**
con carico e scarico
ampia possibilità
di posti auto



Il presente non costituisce elemento contrattuale.



RIFERIMENTO

Middlemen

Costruzione, ampliamento e trasformazione di un complesso industriale in una nuova struttura dedicata a laboratori ed uffici.