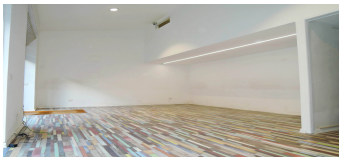
Via Piacenza

€ 1.700











RIFERIMENTO

Rif. 450401

SUPERFICIE

48 m²

PIANO

terra

STATO

Buono

RISCALDAMENTO

Centralizzato

CONDIZIONAMENTO

Sì

CLASSE ENERGETICA

E

SPESE

€ 120

Descrizione

Rif. 450401

Via Piacenza, in posizione strategica nelle immediate vicinanze di Piazza Buozzi e Corso Lodi, proponiamo in affitto negozio di circa 48 mq con ottima visibilità. Situato in una zona di forte passaggio sia pedonale che automobilistico, l’immobile rappresenta un’opportunità ideale per chi desidera proporre la propria attività commerciale in un contesto dinamico e ben servito. Il negozio si distingue per le sue due ampie vetrine su strada, che garantiscono grande luminosità e massima esposizione, perfette per attirare l’attenzione di clienti e passanti. L’ampio spazio interno, è completato da un soppalco che può essere utilizzato come spazio deposito. Dotato di impianto di climatizzazione, il locale assicura un comfort ottimale in ogni stagione. Disponibile da metà giugno, rappresenta una soluzione ideale per negozi di vendita al dettaglio, showroom, studi professionali o altre attività commerciali (NO FOOD). Canone mensile Euro 1.700,00 oltre Euro 120,00 spese condominiali. C.E. Classe E – EPh 616,69 KWh/mqa. Rif. 450401.

Planimetrie

