



## Viale Troya/ Via Savona

€ 400.000



RIFERIMENTO

**Rif. 460304**



SUPERFICIE

**88 m<sup>2</sup>**



PIANO

**1**



LOCALI

**3**



STATO

**Buono**



ARREDAMENTO

**Arredato**



RISCALDAMENTO

**Centralizzato**



CLASSE ENERGETICA

**F**



SPESE

**€ 4.100**

Viale Troya/ via Savona in palazzo con portineria ed ascensore proponiamo appartamento al primo piano affacciato sull'interno composto da ingresso, soggiorno, cucina semiabitabile, due camere, servizio, ripostiglio e cantina. L'appartamento è ideale per investimento essendo già completamente arredato ed attrezzato con tre stanze indipendenti e una cucina semiabitabile e bagno ampio che permette la condivisione di diversi coinquilini. La vicinanza alla metro e al quartiere della moda rende la posizione strategica e interessante per degli inquilini dinamici e giovani. Euro 400.000,00 Classe energetica F - Eph gl,nren 155,95 Kwh/mqanno

