Washington / P.le De Agostini

€ 1.370.000











RIFERIMENTO

Rif. 460214

SUPERFICIE

190 m²

PIANO

7

LOCALI

4

STATO

Da ristrutturare

RISCALDAMENTO

Centralizzato

CONDIZIONAMENTO

Sì

CLASSE ENERGETICA

D

SPESE

€ 570

Descrizione

Rif. 460214

California MM / P.le De Agostini In tranquillo contesto residenziale proponiamo in vendita prestigioso piano alto di circa 190 mq in stabile signorile con servizio di portineria e doppi ascensori. L’appartamento gode di una tripla esposizione, che grazie alle ampie vetrate garantisce una fantastica luminosità in ogni fase della giornata. L’immobile attualmente fa parte di un’unità immobiliare più ampia e necessita quindi di una parziale ristrutturazione, offrendo così la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze. Gli spazi grazie alla loro generosa dimensione, consentono di realizzare un ampio quadrilocale con uno splendido salone triplo interamente affacciato a sud e accesso diretto alla balconata presente lungo tutto il fronte sino alla cucina abitabile, ben diviso il reparto notte, con camera padronale e bagno en-suite, due camere, doppi servizi e due balconi. Completa la proprietà il vano di pertinenza (cantina o solaio) oltre la possibilità del box comodamente situato nello stabile. Nell’appartamento sono presenti finiture di pregio, che valorizzano ulteriormente la proprietà, tra cui parquet, marmo di Siena e serramenti in legno doppio vetro. Soluzione ideale per chi è alla ricerca di spazi generosi, comfort e luminosità, senza rinunciare a tutti i servizi presenti nelle vicinanze. !!Nell’annuncio sono state inserite immagini realizzate digitalmente e hanno esclusivamente scopo illustrativo; tutte le foto presenti non costituiscono elemento contrattuale.

Planimetrie

