Washington / P.le De Agostini

€ 1.050.000











RIFERIMENTO

Rif. 460215

SUPERFICIE

140 m²

PIANO

7

LOCALI

4

STATO

Da ristrutturare

RISCALDAMENTO

Centralizzato

CONDIZIONAMENTO

Sì

CLASSE ENERGETICA

D

SPESE

€ 420

Descrizione

Rif. 460215

California MM / P.le De Agostini In tranquillo contesto residenziale proponiamo in vendita prestigioso piano alto di circa 140 mq in stabile signorile con servizio di portineria e doppi ascensori. L’appartamento gode di una doppia esposizione, che garantisce una fantastica luminosità in ogni fase della giornata. L’immobile attualmente fa parte di un’unità immobiliare più ampia e necessita quindi di una parziale ristrutturazione, che si concentra soprattutto nella zona living, a differenza del reparto notte che è già razionale e ben diviso. Gli spazi consentono di realizzare un luminoso quadrilocale composto da due ingressi, luminoso soggiorno esposto a ovest con cucina a vista, zona pranzo e balcone; oltre reparto notte ben diviso con camera padronale, bagno en-suite, due camerette, doppi servizi e balconata. Completa la proprietà il vano di pertinenza (cantina o solaio) oltre la possibilità del box comodamente situato nello stabile. Nell’appartamento sono presenti finiture di pregio, che valorizzano ulteriormente la proprietà, tra cui parquet, marmo di Siena e serramenti in legno doppio vetro. Soluzione ideale per chi è alla ricerca di spazi razionali, comfort e luminosità, senza rinunciare a tutti i servizi presenti nelle vicinanze. !!Nell’annuncio sono state inserite immagini realizzate digitalmente e hanno esclusivamente scopo illustrativo; tutte le foto presenti non costituiscono elemento contrattuale.

Planimetrie

